

### Megpályázható ingatlan műszaki adatai, fenntartási költségek

*Amennyiben a pályázatban megjelölt beköltözők száma eltér a Pályázati felhívásban meghatározott optimális beköltözőszámtól, az itt meghatározott minimum elvárt jövedelemre vonatkozó összegek tájékoztató jellegűek, kisebb háztartás esetén alacsonyabb, nagyobb háztartás esetén magasabb összegű az elvárt jövedelembetár.*

Cím	Ingatlan <sup>1</sup> (m <sup>2</sup> )	Szoba- szám <sup>2</sup>	Optimális befogadóképesség (fő)	Bérleti díj (Ft/hó)	Ingatlan fenntartási költsége <sup>3</sup> (Ft)	Ingatlan alapadatai	Minimum elvárt jövedelem
4625 Záhony, Ady Endre út 38/A, II. em. 7. ajtó, HRSZ: 437/10/A/7	57,47	2	2	51 700	79 868	Társasházi lakás Komfortos Bútorozatlan Lift: nincs	200 000 Ft
			3		84 347	Felszereltség: fürdőkád, mosdó, WC, konyhaszekrény, mosogató, gázbojler, gáztűzhely	211 000 Ft
			4		88 827	Fűtés: gázkonvektor	222 000 Ft
			5		93 307	Parkolás: udvarban	233 000 Ft

<sup>1</sup> Hasznos alapterület

<sup>2</sup> Szobák mérete: 18,75 m<sup>2</sup>, 13,80 m<sup>2</sup>

<sup>3</sup> Átlagos költség, ide tartozik a bérleti díj, hulladékszállítási díj, rezsiköltségek, mely függ az ingatlan közművesítettségétől és a fogyasztástól.

**RRF-3.3.1-22-2022-00001**

**Szociális lakások építése, felújítása, lakhatási körülmények javítása**

**Magyar Máltai Szeretetszolgálat**

1125 Budapest, Szarvas Gábor út 58-60.

